

Akce: **Přístavba terasy k rodinnému domu v Bílovicích nad Svitavou, Táborské návrší 496**

Stupeň: Dokumentace pro dodatečné povolení stavby

D.1.1.1. Technická zpráva

Investor: Tesař Jaromír Ing. DiS. Táborské návr. 496, 66401 Bílovice nad Svitavou
Karásková Renata Mgr., Táborské návr. 496, 66401 Bílovice nad Svitavou

Projektant: Ing. arch. Martina Kutnohorská,
Hlavní 106, 250 89 Lázně Toušeň
tel.: + 420 606 728 329,
e-mail: martinakutnohorska@seznam.cz

Toušeň, duben 2025



a) účel objektu

Je navržena přístavba terasy ke stávajícímu, samostatně stojícímu rodinnému domu.

b) zásady architektonického, funkčního, dispozičního řešení

Stávající stav

Půdorys stávajícího rodinného domku má jednoduchý tvar obdélníku šířky (v uliční hraně) 8 m a hloubky 9 m.

Dům je osazen do strmého svahu tak, že nad úroveň přilehlé komunikace ulice Tábořské návrší vystupuje pouze „přizvednutá“ severovýchodní polovina podkrovního podlaží. Z veřejné komunikace je tak přístup přímo do podkroví (2. NP) a další dvě podlaží jsou již z uliční strany pod úrovní terénu, nad úroveň terénu se pak dostávají podél klesajícího terénu tak, že jihozápadní průčelí je již plně nad terénem, oba štíty jsou částečně pod úrovní terénu a částečně nad úrovní terénu.

Navrhovaný stav

Terasa je přistavěna k severozápadnímu štítu domu v návaznosti na hlavní obytný prostor domu v úrovni 1.NP.

Terasa má jednoduchý obdélníkový půdorys rozměrů 3,5 x 6 m.

Vzhledem ke svažitosti terénu spočívá deska terasy na jedné straně přímo na terénu, na opačné straně je vynášena sloupy ve výšce cca 2,5 m nad terénem. Volné okraje terasy tedy musí být opatřeny zábradlím.

c) technické a konstrukční řešení objektu

Současný stav objektu

Stavba rodinného domu pochází přibližně z první poloviny minulého století. Tomu odpovídá použití stavebních materiálů a technologií. Konstrukčně je stavba řešena jako klasický dvoutrakt se střední nosnou zdí tl. 300 mm, veškeré zdivo je z cihel plných pálených. Stropy jsou dřevěné trémové, konstrukce stávajícího schodiště je železobetonová.

Půdorys domku tvoří obdélník šířky 8,08 m a hloubky 9,02 m, uliční trakt je š. 3,65 m a zahradní trakt š. 4,07m, s podélným nosným zdivem z cihel plných pálených v tl. 300 mm u vnitřní nosné stěny a 450 mm u stěn obvodových, příčky jsou rovněž cihelné.

Ze statického hlediska je dům v dobrém stavu, bez výraznějších prasklin, s ohledem na založení je ve stabilizovaném prostředí bez známek pohybu.

Navrhovaný stav

Konstrukce terasy je staticky nezávislá na konstrukci rodinného domu, ke kterému je přistavována

d.1. Spodní stavba

Do stávajících základových konstrukcí domu nebude zasahováno.

Pro terasu jsou vybudovány čtyři nové základové patky pod pilíře, vynášející navrženou terasu v úrovni 1. NP.

Základové patky rozměrů 600/600 jsou provedeny z prostého betonu C 20/25 do nezámrzné hloubky.

Při horním okraji terasy, kde se deska terasy potkává se stoupajícím terénem je konstrukce desky uložena přímo na základový pas, šířky 500 mm.

d.2 svislé konstrukce

Svislé konstrukce terasy tvoří čtyři ocelové sloupky, které vynášejí nad terén vystupující části terasové desky. Sloupky jsou ze svařených ocelových U profilů 2x U140 a jsou vetknuté do základových patek.

d.4. Vodorovné konstrukce

Rám desky je tvořen ocelovými nosníky U140, uprostřed délky je rám vyztužen profilem I 140. Do přírub nosníků je vložen trapézový plech, který slouží jako bednění pro železobetonovou desku. Deska je vybetonována k hornímu okraji rámu.

Nášlapná vrstva desky je tvořena tzv. kamenným kobercem tl. cca 10 mm.

d.8. Zámečnické, klempířské, výrobky

Volné části okrajů desky jsou opatřeny okapovou lištou a zábradlím z ocelových tyčových prvků, sloupky zábradlí jsou á 1m kotveny k nosnému rámu.

